



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Nazwa postępowania:

Wykonanie robót remontowych i renowacyjnych oraz usługi bieżącej konserwacji i drobnych napraw

Nr 7/22/R/WPW

1) nazwa (firma) i adres zamawiającego

Wrocławski Park Wodny Spółka Akcyjna

ul. Borowska 99, (50-558) Wrocław

2) określenie trybu zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu w rozumieniu Kodeksu cywilnego na zasadach uregulowanych w Specyfikacji Zamówienia, zwanej dalej Specyfikacją.

3) adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie Specyfikacja Zamówienia

<https://aquapark-wroc.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>

4) określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie robót remontowych, renowacyjnych i wykończeniowych w zakresie obiektów budowlanych, a także usług naprawczych i konserwacyjnych.
2. Warunki wykonania zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do Specyfikacji.
3. Zamówienie obejmuje zakres określony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 7 do Specyfikacji), który będzie stanowił załącznik nr 1 do umowy (Specyfikacja Zamówienia), oraz wszelkie inne prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, łącznie z pracami przygotowawczymi i rozbiórkowymi.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny przedmiotu zamówienia, która obejmie wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tj. obejmować cały przedmiot zamówienia. Oferowany przedmiot zamówienia musi spełniać wymogi Zamawiającego określone w Specyfikacji i w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy.

5) termin wykonania zamówienia

Okres realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.



6) warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:**
Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.
 - 2) **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:**
tj. Wykonawca, który w ciągu ostatniego roku przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał niektóre lub wszystkie prace wymienione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 7 do Specyfikacji, na łączną kwotę 700 000,00 zł brutto (słownie: siedemset tysięcy 00/100 zł).
 - 3) **dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**
Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.
 - 4) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w pkt 1, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów, aktualnych na dzień ich złożenia:
 - a) **wykaz zamówień** wykonanych w okresie ostatniego roku przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te zamówienia zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zamówienia zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy (wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do Specyfikacji),
 - b) **opłaconej polisy OC** w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia.



7) informację na temat wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

8) kryteria oceny ofert i ich znaczenie

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

I.p.	Kryterium	Waga *
1.	Cena (C)	100% (100% = 100,00 pkt)

* wg zasady 1% = 1 pkt

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyskała największą liczbę punktów w kryterium „Cena (C)”.

Liczba punktów za kryterium: „Cena” (C) – zostanie obliczona, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w następujący sposób:

$$C = \left(\frac{C_{\min}}{C_n} \right) \times 100 \text{ [PKT]}$$

gdzie:

C – liczba punktów za kryterium „Cena” przyznana ocenianej ofercie

C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert

C_n – cena oferty ocenianej

2. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

9) miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć, zgodnie z wymaganiami Specyfikacji, za pośrednictwem Platformy przetargowej – dostępnej pod adresem:
<https://aquapark-wroc.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html> - **nie później niż do dnia 30.12.2022 r. do godziny 10:00.**
2. Za datę wpływu oferty wraz z załącznikami przyjmuje się datę i godzinę ich zarejestrowania na platformie zakupowej.
3. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego oferty po terminie podanym w ust. 1, oferta zostanie odrzucona.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.12.2022 o godzinie 10:10.**



5. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, powodującej brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w pkt 4, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na Platformie przetargowej pod adresem <https://aquapark-wroc.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html> w zakładce dotyczącej tego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT).
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na Platformie przetargowej informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.

10) termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Wrocław, dn. 22.12.2022 r.

Kierownik Zamawiającego

Prokurent
Kornel Kempinski

Członek Zarządu
Paweł Rando